

РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

от 28 марта 2014 года

П Р И К А З № 87

г. Минск

Об уточненных индексах изменения стоимости в строительстве и внесении изменений в Методические указания

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 25 февраля 2011 г. № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь», на основании подпункта 5.34 пункта 5 Положения о Министерстве архитектуры и строительства Республики Беларусь, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 31 июля 2006 г. № 973 «Вопросы Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь», Положения о порядке формирования договорной (контрактной) цены и расчетов между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов, утвержденного постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 3 марта 2005 г. № 235 «Об утверждении положений о порядке формирования договорной (контрактной) цены и расчетов между заказчиком и подрядчиком при строительстве объектов и о порядке организации и проведения подрядных торгов на строительство объектов», а также с учетом рекомендаций Межведомственной комиссии по ценообразованию в строительстве при Минстройархитектуры и Минэкономики (протокол от 28 марта 2014 г. № 4)

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить уточненные индексы на март 2014 г. по отношению к уточненным индексам февраля 2014 г. индексы изменения стоимости в строительстве в среднем по республике для объектов общепромышленного назначения к стоимости в базисных ценах на 1 января 2006 г. и в базисных ценах 1991 года:

1.1. индексы изменения стоимости строительно-монтажных работ по элементам затрат к стоимости в базисных ценах на 1 января 2006 г. по областям и г. Минску для объектов общепромышленного назначения и в разрезе серий крупнопанельного домостроения; ремонтно-строительных работ; реставрационно-восстановительных работ по материальным историко-культурным ценностям; строительно-монтажных работ объектов

специализированного мелиоративного и водохозяйственного строительства, выполняемых подрядными организациями ГО «Белводхоз»; ремонтно-строительных работ на мелиоративных системах и сооружениях, выполняемых подрядными организациями ГО «Белводхоз»; строительного-монтажных работ для расчетов при строительстве объектов, выполняемых РСУП «Радон» и РСУП «Полесье», – согласно приложениям 1 (таблицы 1.1-1.4), 2, 3, 12-15; строительного-монтажных работ для строительства объектов метрополитена, выполняемых УП «Минскметрострой», согласно приложению 6;

1.2. индексы изменения стоимости строительного-монтажных работ по элементам затрат к стоимости в базисных ценах 1991 года по областям и г. Минску для объектов общепромышленного назначения; поправочные коэффициенты к индексам; ремонтно-строительных работ; реставрационно-восстановительных работ по материальным историко-культурным ценностям; строительного-монтажных работ для строительства объектов метрополитена, выполняемых УП «Минскметрострой», – согласно приложениям 7 (таблицы 7.1-7.5), 8, 9, 17;

1.3. статистические индексы стоимости строительного-монтажных работ, в том числе эксплуатации машин и механизмов, строительных материалов, изделий и конструкций, март 2014 г. к февралю 2014 г., согласно приложению 4;

1.4. статистические индексы стоимости строительного-монтажных работ для приведения организациями объемов подрядных работ в сопоставимые условия (с учетом заработной платы по виду экономической деятельности «Строительство») согласно таблице 4.1;

2. Утвердить индексы пусконаладочных работ к стоимости в базисных ценах на 1 января 2006 г. и в базисных ценах 1991 года согласно приложению 19.

3. Внести в Методические указания по определению стоимости строительства предприятий, зданий и сооружений и составлению сметной документации с применением ресурсно-сметных норм, выпуск 1 (РДС 8.01.105-03), утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства от 29 апреля 2003 г. № 91, следующие изменения:

часть вторую пункта 6.2 раздела 6 и часть вторую пункта 7.8 раздела 7 исключить;

4. Внести в Методические указания по определению стоимости строительства в текущем уровне цен, расчету и применению индексов цен в строительстве, утвержденные приказом Министерства архитектуры и строительства Республики Беларусь от 29 декабря 2007 г. № 444 (РСН 8.01.105-2007), следующие изменения:

4.1. часть вторую подпункта 2.4.1 раздела 2 исключить;

4.2. в пункте 7.1 раздела 7 слова «с учетом повышающего коэффициента, предусмотренного подпунктом 2.4.1 пункта 2.4 настоящих Методических указаний» исключить.

5. Республиканскому унитарному предприятию «Республиканский научно-технический центр по ценообразованию в строительстве»:

5.1. провести анализ, представленных для расчетов за выполненные работы индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ по элементам затрат, и в случае необходимости, произвести корректировку расчетов индексов изменения стоимости строительно-монтажных работ по элементам затрат;

5.2. довести настоящий приказ до заинтересованных;

5.3. разъяснять вопросы, связанные с применением настоящего приказа.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Министра Сидорова А.Н.

Министр

А.Б.Черный